

# ВЕСТНИК Тулунского района

Информационный бюллетень

28 (28) 17 декабря 2015 г.

Официальное печатное издание для опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации органов местного самоуправления Тулунского муниципального района

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
Муниципальное образование  
«Тулунский район»  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Тулунского муниципального района

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

«07»12. 2015 г.

№ 492- рг

г. Тулун

### О проведении месячника качества и безопасности пиротехнической продукции на территории муниципального образования «Тулунский район»

В целях обеспечения безопасности услуг, оказываемых в сфере розничной торговли, предотвращения травматизма людей, связанного с использованием некачественной пиротехнической продукции, в соответствии с Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей», распоряжением службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 03.12.2015 г. № 2433-ср «О проведении месячника качества и безопасности пиротехнической продукции на территории Иркутской области», руководствуясь ст. 22 Устава муниципального образования «Тулунский район»:

- организовать «горячую линию» по качеству и безопасности мяса и иной продукции животного происхождения на территории Тулунского муниципального района в период проведения месячника;

1. Сектору торговли и лицензирования комитета по экономике администрации Тулунского муниципального района (Карпенко Л.М.), во взаимодействии с главами сельских поселений Тулунского муниципального района, в установленном законодательством порядке в период проведения месячника на территории муниципального образования «Тулунский район» с 15 декабря 2015 г. по 15 января 2016 г.:

- провести в период проведения Месячника разъяснительную работу среди населения через газету «Земля Тулунская» о мерах предосторожности использования пиротехнической продукцией;

- организовать «горячую линию» по качеству и безопасности пиротехнической продукции на территории муниципального образования «Тулунский район»;

- организовать с правоохранительными органами проведение рейдов по пресечению торговли пиротехнической продукцией в неустановленных администрациями сельских поселений местах;

- о результатах проведённой работы проинформировать службу потребительского рынка и лицензирования Иркутской области до 25 января 2016 года.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном бюллетене «Вестник Тулунского района» и разместить на официальном сайте администрации Тулунского муниципального района;

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

ВрИО мэра Тулунского  
муниципального района  
Е.С. Клусс

## Объявление

Администрация муниципального образования «Усть-Кульское сельское поселение» Тулу́нского муниципального района Иркутской области в соответствии с частью 4 статьи 12 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» сообщает о возможности приобретения дольщиками бывшего ТОО КСХП «Новая жизнь» (кадастровый номер 38:15:240501:2) или сельскохозяйственными организациями, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, использующими земельные участки бывшего ТОО КСХП «Новая жизнь» (кадастровый номер 38:15:240501:2), находящихся в муниципальной собственности 55 земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенный для сельскохозяйственного производства.

Размер одной земельной доли составляет 8,6 гектаров.

Цена одной земельной доли составляет 36 758 рублей 55 копеек.

С заявлением о заключении договора купли-продажи земельной доли обращаться по адресу: 665242 Иркутская область, Тулу́нский район, село Усть-Кульск, улица Школьная, дом 22 до 03.06.2016 г. Дополнительную информацию можно получить по телефону 8(39530)41398.

### **Администрация Тулу́нского муниципального района информирует:**

#### **Изменения в сфере регистрации прав и кадастровой оценки недвижимости в 2016 году**

Управление Росреестра по Иркутской области информирует жителей Приангарья, что в 2016 году произойдут изменения в сфере регистрации прав и кадастровой оценки недвижимости.

- В Иркутской области в следующем году проведут оценку кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, сооружений, помещений, - рассказала Лариса Варфоломеева, заместитель руководителя Управления по Иркутской области. - Это необходимо для разработки проекта закона Приангарья, который устанавливает особенности определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества. Кроме того, будет проведена кадастровая оценка земель населенных пунктов. Данные изменения коснутся практически каждого гражданина – большинство из нас платит земельный налог и налог на имущество физических лиц.

Еще одна из «новинок» - с 1 января 2016 года наступают «надзорные каникулы» для малого бизнеса. В целях снижения административного давления на бизнес с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года установлены «надзорные каникулы» для субъектов малого предпринимательства. Это значит, что в указанный период не проводятся плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных действующим законодательством к субъектам малого предпринимательства. Исключение составят некоторые виды «рисковой» деятельности - здравоохранение, социальная сфера и т.д.

Управлением Росреестра при подготовке плана проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2016 год уже были учтены данные изменения законодательства. Несмотря на то, что в отношении малого бизнеса плановые проверки проводиться не будут, Управление может организовать внеплановые проверки по поступившему заявлению, в котором будет содержаться сведения о серьезных нарушениях земельного законодательства. Поэтому «надзорные каникулы» не дают право нарушать закон.

- Кроме того, с 1 января 2016 года филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области наделяется полномочиями по предоставлению сведений Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП), - сообщила заместитель руководителя Управления по Иркутской области Оксана Арсентьева. - Таким образом, предоставление сведений ЕГРП Кадастровой палатой будет осуществляться параллельно с Управлением Росреестра.

Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области будут предоставляться выписки из ЕГРП, содержащие общедоступные сведения об объекте недвижимого имущества, в том числе, о правах на объект недвижимости, о переходе прав на объект недвижимого имущества; о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества; о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным. Также будут предоставляться справки о лицах, получивших сведения об объекте недвижимого имущества.

Оксана Арсентьева отметила, что предпринимаются и другие меры по повышению качества оказания государственных услуг Росреестра. В том числе, отмечается рост количества офисов МФЦ, где предоставляются услуги Росреестра, и как следствие, сокращаются очереди в офисах приема-выдачи документов, внедрена система электронной регистрации прав на недвижимое имущество. Это позволило России в сфере регистрации прав собственности выйти на уровень лучших мировых стандартов. По данным доклада Doing Business-2015, опубликованным в октябре 2014 года Всемирным банком, по показателю «регистрация собственности» Россия заняла 12 место и поднялась на пять позиций по сравнению с результатом аналогичного исследования, проведенного в прошлом году. Для сравнения: по показателю «регистрация собственности» США занимают в рейтинге 29 место, Великобритания – 68, Германия – 89, Франция – 126.

Управления по Иркутской области Оксана Арсентьева. - Таким образом, предоставление сведений ЕГРП Кадастровой палатой будет осуществляться параллельно с Управлением Росреестра.

Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области будут предоставляться выписки из ЕГРП, содержащие общедоступные сведения об объекте недвижимого имущества, в том числе, о правах на объект недвижимости, о переходе прав на объект недвижимого имущества; о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества; о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным. Также будут предоставляться справки о лицах, получивших сведения об объекте недвижимого имущества.

Оксана Арсентьева отметила, что предпринимаются и другие меры по повышению качества оказания государственных услуг Росреестра. В том числе, отмечается рост количества офисов МФЦ, где предоставляются услуги Росреестра, и как следствие, сокращаются очереди в офисах приема-выдачи документов, внедрена система электронной регистрации прав на недвижимое имущество. Это позволило России в сфере регистрации прав собственности выйти на уровень лучших мировых стандартов. По данным доклада Doing Business-2015, опубликованным в октябре 2014 года Всемирным банком, по показателю «регистрация собственности» Россия заняла 12 место и поднялась на пять позиций по сравнению с результатом аналогичного исследования, проведенного в прошлом году. Для сравнения: по показателю «регистрация собственности» США занимают в рейтинге 29 место, Великобритания – 68, Германия – 89, Франция – 126.

- По результатам опроса, проведенного в октябре Всероссийским центром изучения общественного мнения (ВЦИОМ), среди тех ведомств, которые предоставляют государственные услуги в электронном виде (ФНС России, Минздрав России, МВД России, ПФР и других) наивысшую оценку услугам в электронном виде пользователи дали Росреестру, - отметил Михаил Жилиев, помощник руководителя Управления Росреестра по Иркутской области. - Росреестр получил 4,31 и 4,32 балла по пятибалльной шкале.

Также Михаил Жилиев обратил внимание, в следующем году будет проведена подготовительная работа по созданию Единого государственного реестра недвижимости, который объединит два ресурса - ЕГРП и государственный кадастр недвижимости (ГКН). На данный момент Управлением завершена работа по централизации баз данных ЕГРП на территории Иркутской области.

Кроме того, специалисты Управления Росреестра напомнили о завершении сроков бесплатной приватизации жилья. На сегодняшний день законодательством установлено, что указанный срок истекает 1 марта 2016 года, поэтому гражданам необходимо заблаговременно позаботиться об оформлении документов.

### **Информация для потребителей о работе телефонной «горячей линии»**

## **УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ РАЙОНА!**

В целях обеспечения безопасности услуг, реализуемых в сфере розничной торговли, предупреждения травматизма людей, связанного с использованием некачественной пиротехнической продукцией, а также пресечения продажи её в неустановленных местах, на территории муниципального образования «Тулу́нский район» с 15 декабря 2015 года по 15 января 2016 года для населения Тулу́нского района будет работать «горячая линия» по вопросам качества и безопасности пиротехнической продукции, а также соблюдения требований законодательства к розничной продаже выше названной продукции.

Ежедневно с 08-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) специалисты комитета по экономике администрации Тулу́нского муниципального района по телефону 4-01-18 будут принимать звонки от населения на реализуемую в торговых точках: салютов, фейерверков, петард, хлопушек, бенгальских огней и другой пиротехнической продукции качество и безопасность которой вызывают сомнения.

Представить информацию на «горячую линию» о фактах продажи некачественной пиротехники, и не санкционированной торговли может каждый житель Тулу́нского района.

При передаче информации необходимо назвать фамилию, имя, отчество и адрес места жительства. Вся информация будет передаваться в правоохранительные органы.

### **Комитет по экономике администрации Тулу́нского муниципального района**

#### **О сельскохозяйственной переписи**

Под таким девизом с 1 июля по 15 августа 2016 года будет проводиться Всероссийская сельскохозяйственная перепись.

Будущая сельскохозяйственная перепись будет второй в российской истории, первая была проведена в 2006 году. Согласно действующему законодательству сельскохозяйственные переписи проводятся не реже одного раза в десять лет.

Порядок и сроки ее проведения определены постановлением Правительства РФ от 10 апреля 2013 г. № 316.

Всероссийская сельскохозяйственная перепись представляет собой комплексное обследование, предусматривающее сбор установленных федеральным законодательством сведений об объектах сельскохозяйственной переписи. К объектам сельскохозяйственной переписи отнесены юридические и физические лица, являющиеся собственниками, пользователями, владельцами или арендаторами земельных участков, предназначенных или используемых для производства сельскохозяйственной продукции, либо имеющие сельскохозяйственных животных.

Постановлением также определены федеральные органы власти, ответственные за подготовку и проведение переписи. Основные обязанности возложены на Росстат.

В настоящее время создана Комиссия Росстата по Всероссийской сельскохозяйственной переписи во главе с руководителем Федеральной службы государственной статистики А.Е. Суриновым.

Проведение сельскохозяйственной переписи должно сыграть важную роль в повышении эффективности государственной аграрной политики. Перепись повысит и общую информированность Минсельхоза России о положении в агропромышленном комплексе.

#### **Цели переписи:**

Основная цель Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года – получение полных и объективных данных об аграрном ресурсе страны, о структуре сельскохозяйственного производства. В ходе этого масштабного мероприятия предстоит собрать информацию о размерах, структуре и использовании сельскохозяйственных угодий, демографической характеристике и занятости в сельском хозяйстве, площадях сельскохозяйственных культур и плодово-ягодных насаждений по видам, поголовье скота и птицы, товарности сельскохозяйственного производства, наличии машин и оборудования и т.д. Также в программу предстоящей сельхозпереписи включены новые вопросы о применении передовых методов ведения хозяйства, привлечении кредитных средств и целях их использования, получении субсидий (дотаций) за счет средств федерального бюджета и бюджета субъекта Российской Федерации и другие. Далеко не эти все сведения разрабатываются в ходе текущих статистических наблюдений. Данные переписи 2016 года должны стать основой для прогнозирования развития аграрного сектора и принятия эффективных управленческих решений на селе.

#### **Правовая база:**

Основопологающими нормативными правовыми документами этого крупномасштабного мероприятия являются Федеральный закон от 21 июля 2005 года N108-ФЗ "О Всероссийской сельскохозяйственной переписи", которым определено, что сельскохозяйственная перепись проводится не реже одного раза в десять лет, и постановление Правительства РФ от 10 апреля 2013 года № 316 "Об организации Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года".

#### **Кого коснется сельхозперепись:**

Перепись коснется всех сельхозпроизводителей - юридических и физических лиц, которые являются собственниками, пользователями, владельцами или арендаторами земельных участков, предназначенных или используемых для производства сельскохозяйственной продукции, либо имеют сельскохозяйственных животных. Участниками сельхозпереписи станут сельскохозяйственные организации, крестьянские (фермерские) хозяйства, индивидуальные предприниматели, подсобные сельскохозяйственные предприятия, личные подсобные хозяйства граждан сельских и городских поселений, дачные, садоводческие и огороднические объединения граждан.

#### **Как будет проходить сельскохозяйственная перепись:**

Для предприятий участие в переписи обязательно, для населения это станет добровольной общественной обязанностью. Сбор информации по сельхозорганизациям будет проводиться путем заполнения респондентами переписных листов или в электронном виде через систему web-сбора Росстата, а к гражданам, имеющим подсобные хозяйства, дачи и огороды, придут переписчики. Предстоящая сельхозперепись ознаменуется применением современных технологий: впервые при опросе граждан будут использоваться планшетные компьютеры, что позволит повысить качество работы и ускорить процесс сбора и обработки данных.

#### **Кто будет работать на переписи:**

К проведению переписи будут привлекаться временные переписные работники в качестве регистраторов, инструкторов, переписчиков, администраторов по сбору информации с планшетных компьютеров - всего более тысячи человек.

#### **Как органами статистики будет обеспечена конфиденциальность собранной информации:**

Защиту собранной в ходе переписи информации обеспечивает статья 12 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 108-ФЗ «О Всероссийской сельскохозяйственной переписи»: персональные данные являются информацией ограниченного доступа, с переписчиков берется специальная расписка об их неразглашении, а представителям власти запрещено запрашивать эти сведения. После обработки документов полученные результаты переписи в обезличенном и обобщенном виде будут представлены в свободном доступе для всех желающих, как на бумажных носителях, так и в Интернете, на официальном сайте Росстата и его территориальных подразделений. Как показал опыт, предыдущая сельскохозяйственная перепись, проходившая в 2006 году, не нанесла гражданам никакого ущерба и не повлияла на размер налогообложения.

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за подбор и точность приведенных фактов, цитат, экономико-статистических данных, имен собственных и прочих сведений, а также за разглашение данных, не подлежащих открытой публикации.

Ответственность за достоверность объявлений и рекламы несут авторы объявлений и рекламы. Редакция сохраняет за собой право не вступать в переписку. Любое воспроизведение и перепечатка публикаций газеты без специального разрешения редакции запрещены (п. 3 ст. 274 - 4 части ГК РФ). Телефоны редакции: 8(39530)40-723; 8(39530) 2-26-87

Время подписания в печать фактически: 17:00 и по графику: 17:00 15.12.2015 г.

Информационный бюллетень «Вестник Тулунского района» - учредитель и издатель Администрация Тулунского муниципального района.

Главный редактор: С.А.Гладун. Адрес редакции и издателя: Иркутская область, г. Тулун, ул. Ленина, 75. Периодичность издания - еженедельно. *Реализуется бесплатно.* Распространяется в городе Тулуне и Тулунском районе.

Отпечатано в типографии ООО «Пресса» г. Тулун, ул. 19 Партсъезда, 2. Тираж 200 экз.